



Burmistrz Miasta
OLEŚNICY

56-400 Oleśnica
Rynek - Ratusz
tel.: (071) 79 821 03
faks: (071) 79 821 08
ratusz@olesnica.pl

Zarządzenie Nr 193/IX/2026 Burmistrza Miasta Oleśnicy

z dnia 27.08.2026 r.

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Oleśnicy wyłączonych ze sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz.662 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 3 i ust. 4 Uchwały Nr XXIV/200/04 Rady Miasta Oleśnicy z dnia 26 listopada 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Miasta Oleśnicy (t.j. Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2008 r. Nr 69, poz. 871 z późn. zm.) – Burmistrz Miasta Oleśnicy zarządza, co następuje :

§ 1.

Ustalić „Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Oleśnicy wyłączonych ze sprzedaży w drodze bezprzetargowej” w brzmieniu stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc Zarządzenie Burmistrza Miasta Oleśnicy Nr 120/IX/2026 z dnia 16.06.2026 r.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi GR Urzędu Miasta Oleśnicy i Dyrektorowi Zakładu Budynków Komunalnych w Oleśnicy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Oleśnicy

Adam Horbacz

**UJEDNOLICONY WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ
GMINY MIASTA OLEŚNICY WYŁĄCZONYCH ZE SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Lp.	Adres – ulica	Numer	Przyczyny
1.	Jerzego Bocka	3-4	Zmodernizowany po 2002 r.
2.	Bociania	17/9	Lokal mieszkalny uzyskany przez Gminę Miasto Oleśnica na podstawie Aktu notarialnego umowy odpłatnej renty
3.	Antonia Cieszyńskiego	4/8	Lokal mieszkalny uzyskany w drodze nabycia spadku przez Gminę Miasto Oleśnica
4.	Jana Kilińskiego	4c	Zmodernizowany po 1996 r.
5.	Gen. Franciszka Kleeberga	2a-2c	Wybudowany w 2010 r., budynek częściowo socjalny
6.	Mikołaja Kopernika	13	Budynek socjalny
7.	Mikołaja Kopernika	13c	Budynek socjalny
8.	Mikołaja Kopernika	13d	Budynek socjalny
9.	Mikołaja Kopernika	13e	Wybudowany w 2022 r.
10.	Mikołaja Kopernika	13f	Wybudowany w 2022 r.
11.	Kościelna	12 oficyna	Strefa A ochrony konserwatorskiej, stan techniczny
12.	Bolesława Krzywoustego	5a/8	Brak możliwości uregulowania niezgodności stanu faktycznego powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego z inwentaryzacją z powodu nieprzeprowadzonych postępowań spadkowych we Wspólnocie Mieszkaniowej
13.	Bolesława Krzywoustego	31b	Przeznaczony do sprzedaży
14.	Bolesława Krzywoustego	33b	Plan zagospodarowania przestrzennego - przemysł
15.	11 Listopada	21	Zmodernizowany po 2008 r.
16.	11 Listopada	30	Zmodernizowany po 2008 r.
17.	Ludwikowska	22a	Budynek socjalny
18.	Lwowska	3	Lokale użytkowe zajmują większą powierzchnię niż lokale mieszkalne
19.	Lwowska	17	Zmodernizowany po 2008 r.
20.	Lwowska	26	Zmodernizowany po 2005 r.
21.	3 Maja	36	Stan techniczny, budynek socjalny
22.	3 Maja Zamkowa	69 1	Zmodernizowany po 2019 r.
23.	Młynarska	2/1	Lokal mieszkalny uzyskany w drodze nabycia spadku przez Gminę Miasto Oleśnica
24.	Stanisława Moniuszki	68	Budynek socjalny
25.	Ignacego Paderewskiego	3-3d,5-5s,7	Wyodrębnione lokale mieszkalne nr 3a/1, 3a/2, 3a/14, 3c/2, 3c/3, 7/13
26.	Ks. Józefa Poniatowskiego	6b/7	Lokal mieszkalny uzyskany w drodze nabycia spadku przez Gminę Miasto Oleśnica
27.	Rynek	34	Strefa A ochrony konserwatorskiej, stan techniczny
28.	Rynek	37	Strefa A ochrony konserwatorskiej, stan techniczny
29.	Rynek	47/5	Zmodernizowany po 2023 r.
30.	Rynek	48	Zmodernizowany po 2002r.
31.	Rzemieślnicza	1	Przeznaczony do sprzedaży
32.	Juliusza Słowackiego	2/6	Brak możliwości uregulowania niezgodności stanu faktycznego powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego z inwentaryzacją z powodu nieprzeprowadzonych postępowań spadkowych we Wspólnocie Mieszkaniowej
33.	Juliusza Słowackiego	2/6a	Brak możliwości uregulowania niezgodności stanu faktycznego powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego z inwentaryzacją z powodu nieprzeprowadzonych postępowań spadkowych we Wspólnocie Mieszkaniowej
34.	Świętej Jadwigi	10/3	Lokal mieszkalny uzyskany w drodze nabycia spadku przez Gminę Miasto Oleśnica, umowa najmu socjalnego lokalu na czas oznaczony
35.	Lwa Tołstoja	15/2	Lokal mieszkalny uzyskany w drodze nabycia spadku przez Gminę Miasto Oleśnica
36.	Wiejska	39	Przeznaczony do sprzedaży
37.	Wojska Polskiego	53,53f	Zmodernizowany po 1995 r.
38.	Stefana Żeromskiego	14/19	Lokal mieszkalny uzyskany przez Gminę Miasto Oleśnica na podstawie umowy odpłatnej renty umowy sprzedaży

BURMISTRZ
Adam Horbacz